



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

सी.जी.-के.ए.-अ.-19052025-263192
CG-KA-E-19052025-263192

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2153]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, मई 15, 2025/वैशाख 25, 1947

No. 2153]

NEW DELHI, THURSDAY, MAY 15, 2025/VAISAKHA 25, 1947

रेल मंत्रालय

(दक्षिण पश्चिम रेलवे निर्माण संगठन)

अधिसूचना

बैंगलुरु, 15 मई, 2025

का.आ. 2203(अ).—रेल अधिनियम 1989 (1989 का 24) (इसके बाद उक्त अधिनियम के रूप में संदर्भित) की धारा 20 ए की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केंद्र सरकार इस बात से संतुष्ट होने के बाद कि सार्वजनिक उद्देश्य के लिए, भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण यहां संलग्न अनुसूची में दिया गया है, विशेष रेलवे परियोजना के निष्पादन के लिए आवश्यक है, कर्नाटक राज्य में लेवल क्रॉसिंग नंबर 35 के बदले में सर्विस रोड के साथ दो लेन वाले आरओबी के निर्माण के लिए एतद् द्वारा ऐसी भूमि का अधिग्रहण करने के अपने इरादे की घोषणा करता है:

उक्त भूमि में रुचि रखने वाला कोई भी व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिनों के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20 डी की उपधारा (1) के तहत पूर्वोक्त उद्देश्य के लिए ऐसी भूमि के अधिग्रहण और उपयोग पर आपत्ति उठा सकता है:

इस तरह की हर आपत्ति सक्षम प्राधिकारी और विशेष भूमि अधिग्रहण अधिकारी, तुमकुरु-रायदुर्ग और तुमकुरु-दावणगेरे रेलवे परियोजना, आरओबी/आरयूबी, तुमकुरु को समपार संख्या 35 के बदले सर्विस रोड के साथ दो लेन वाले आरओबी के निर्माण, को लिखित में की जाएगी और उसके आधार निर्धारित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आपत्तिकर्ता को

सुनवाई का अवसर देगा, या तो व्यक्तिगत रूप से या एक कानूनी व्यवसायी द्वारा, और ऐसी सभी आपत्तियों को सुनने के बाद और ऐसी आगे की जांच करने के बाद, यदि कोई हो, जैसा कि सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझता है, आदेश द्वारा, या तो आपत्तियों को अनुमति दे सकता है या अस्वीकार कर सकता है:

उक्त अधिनियम की धारा 20 डी की उप-धारा (2) के तहत सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा:

इस अधिसूचना के अंतर्गत शामिल भूमि की योजना और अन्य व्यौरे उपलब्ध हैं और इच्छुक व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी और विशेष भूमि अधिग्रहण अधिकारी, तुमकुरु-रायदुर्ग और तुमकुरु-दावणगेरे रेल परियोजना, तुमकुरु के उपर्युक्त कार्यालय में निरीक्षण किया जा सकता है

अनुसूची

कर्नाटक राज्य में सर्विस रोड के साथ दो लेन आरओबी के निर्माण के लिए लेवल क्रॉसिंग नंबर 35 के बदले पुलों की प्रस्तावित विशेष रेलवे परियोजना में संरचना के साथ या संरचना के बिना अधिग्रहित की जाने वाली भूमि का संक्षिप्त विवरण।

जिला: तुमकुरु

तालुक: तुमकुरु

होबली: उर्दिंगेरे

गांव: क्याथसंद्रा

क्र. सं.	स. सं.	लाभग्राही	विस्तार (एकड़-गुंटा में)				भूमि का वर्गीकरण
			कुल (ए-गं.)	ए खरब (ए-गं.)	बी खरब (ए-गं.)	शेष (ए-गं.)	
1	83/ब्लॉक1	नागरिक अभिगम्यता	0-02	-	-	0-02	सीए भूमि
2	83/3	के.एन.गोपाल पुत्र स्वर्गीय नरसीयप्पा	0-00 3/4	-	-	0-00 3/4	सूखा
3	83/5	सुशीला वी / पत्री के एन जयरामैय्या	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	सूखा
4	83/6	के.एन.कृष्णप्पा पुत्र स्वर्गीय नरसीयप्पा	0-01	-	-	0-01	सूखा
5	83/ब्लॉक2	लेआउट रोड	0-01	-	-	0-01	रोड
6	83/ब्लॉक3	टाटा लॉट (पार्क)	0-01	-	-	0-01	पार्क
7	84/4ए	नारायणप्पा पुत्र नरसीयप्पा, भोग नरसिम्हैय्या पुत्र केएन नरसन्ना, लक्ष्ममा पत्री स्वर्गीय केएन नरसन्ना, कृष्णमूर्ति पुत्र स्वर्गीय केएन नरसन्ना	0-04	-	-	0-04	सूखा
8	84/9	अनंत अत्री पुत्र ए.राजाराम	0-04	-	-	0-04	सूखा
कुल			0-15	-	-	0-15	-

जिला: तुमकूरु
होबली: उदिगेरे

तालुक: तुमकूरु
गांव: थिमलपुरा
(मायडाला विलेज रोड और क्याथसंद्रा यार्ड)

क्र. सं.	स. सं.	लाभग्राही	विस्तार (एकड़-गुंटा में)				भूमि का वर्गीकरण
			कुल (ए-गं)	ए खरब (ए-गं)	बी खरब (ए-गं)	शेष (ए-गं)	
1	1/1	चिक्कंगैय्या पुत्र स्वर्गीय चिक्कन्ना, कृष्णमूर्ति पुत्र स्वर्गीय चिक्कन्ना, कलावती पत्नी स्वर्गीय गंगाधर	0-00 1/4	-	-	0-00 1/4	सूखा
2	1/1	चिक्कंगैय्या पुत्र स्वर्गीय चिक्कन्ना, कृष्णमूर्ति पुत्र स्वर्गीय चिक्कन्ना, कलावती पत्नी स्वर्गीय गंगाधर	0-01 3/4	-	-	0-01 3/4	सूखा
3	2	फामिदा खानम पत्नी स्वर्गीय अब्दुल वाजीद, यकबाल अहमद पुत्र स्वर्गीय अब्दुल बासिद साहब उर्फ अब्दुल बासित	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	सूखा
4	3/1	वीणा पत्नी स्वर्गीय नटराजू, के.एन.मनोहर पुत्र स्वर्गीय वी.नागराजू, के.एन.महेश पुत्र स्वर्गीय के.वी.नागराजू	0-00 1/4	-	-	0-00 1/4	सूखा
5	3/2	फामिदा खानुम पत्नी स्वर्गीय अब्दुल वाजीद, यकबाल अहमद पुत्र स्वर्गीय अब्दुल बासिद साहब उर्फ अब्दुल बासित	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	सूखा
6	3/2	फामिदा खानम पत्नी स्वर्गीय अब्दुल वाजीद, यकबाल अहमद पुत्र स्वर्गीय अब्दुल बासिद साहब उर्फ अब्दुल बासित	0-01	-	-	0-01	सूखा
7	4/3	टी उमादेवी देवी, सुपुत्री गंगम्मा	0-02	-	-	0-02	सूखा
8	4/4, 4/5, 4/6	पार्क	0-03	-	-	0-03	पार्क
9	4/4, 4/5, 4/6	लेआउट रोड	0-01	-	-	0-01	लेआउट रोड
10	4/9	बी रमेश पुत्र बुद्धिमैय्या	0-00 3/4	-	-	0-00 3/4	आवासीय रूप से परिवर्तित
कुल			0-12 1/2	-	-	0-12 1/2	-

जिला: तुमकुरु
होबली: उदिगेरे

तालुक: तुमकुरु
गांव: बसवपट्टन

क्र. सं.	स. सं.	लाभग्राही	विस्तार (एकड़-गुंटा में और वर्ग फुट में)				भूमि का वर्गीकरण
			कुल (ए-गुंटा और वर्ग फुट)	ए खरब (ए-गुंटा और वर्ग फुट)	बी खरब (ए-गुंटा और वर्ग फुट)	शेष (ए-गुंटा और वर्ग फुट)	
1	16/2सी ब्लॉक1	सिद्धराजू पुत्र स्वर्गीय शंकरैय्या	0-01	-	-	0-01	सूखा
2	16/4 ब्लॉक2	सीनप्पा पुत्र नारायणप्पा, केसी लक्ष्मीदेवम्मा पत्नी श्री रामचंद्र, केएस प्रमिला पत्नी आर. गोविंदराजू	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	आवासीय रूप से परिवर्तित
3	23	प्रवीण कुमार	303 वर्ग.फु	-	-	303 वर्ग.फु	साइट
4	लेआउट रोड	रोड	231 वर्ग.फु	-	-	231 वर्ग.फु	रोड
5	30	हनुमंतराजू	413 वर्ग.फु	-	-	413 वर्ग.फु	साइट
6	31	वेणुगोपाल	444 वर्ग.फु	-	-	444 वर्ग.फु	साइट
7	15/2	थिम्मप्पा पुत्र थिमक्का	0-00 1/4	-	-	0-00 1/4	सूखा
8	15/5	सी चिक्कगंगैय्या- पुत्र चिक्कन्ना	0-00 1/2	-	-	0-00 1/2	सूखा
9	15/25	नरसेगौडा पुत्र नरसिंहैया	0-00 1/2	-	-	0-00 1/2	सूखा
10	15/27	प्रेमकुमारी पत्नी शिवकुमार	0-00 1/4	-	-	0-00 1/4	सूखा
11	15	रोड	0-00 1/4	-	-	0-00 1/4	रोड
12	15/37	चंद्रहास पुत्र स्वर्गीय एम. ईश्वर, आर.के.वसंती पत्नी चंद्रहास	43.00 वर्ग.फु	-	-	43.00 वर्ग.फु	साइट
कुल			0-04 + 1434 वर्ग फीट	-	-	0-04 + 1434 वर्ग फीट	

सारांश

क्र. सं.	गाँव	वर्गीकरण	विस्तार (एकड़-गुंटा में और वर्ग फुट में)			
			कुल (ए-गुं और वर्ग फुट)	ए खरब (ए-गुं और वर्ग फुट)	बी खरब (ए-गुं और वर्ग फुट)	शेष (ए-गुं और वर्ग फुट)
1	क्याथसंद्रा	रोड	0-01	-	-	0-01
		शुष्क भूमि	0-11	-	-	0-11
		पार्क	0-01	-	-	0-01
		सीए भूमि	0-02	-	-	0-02
		कुल	0-15	-	-	0-15
2	थिमलपुरा (मायडाला विलेज रोड और क्याथसंद्रा यार्ड)	पार्क	0-03	-	-	0-03
		लेआउट रोड	0-01	-	-	0-01
		आवासीय रूप से परिवर्तित	0-00 3/4	-	-	0-00 3/4
		शुष्क भूमि	0-07 3/4	-	-	0-07 3/4
		कुल	0-12 1/2	-	-	0-12 1/2
3	बसवपट्टन	रोड	0-00 1/4 + 231 वर्ग फुट	-	-	0-00 1/4 + 231 वर्ग फुट
		आवासीय रूप से परिवर्तित	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4
		सूखा	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2
		साइट	1203 वर्ग.फूट	-	-	1203 वर्ग.फूट
		कुल	0-04 + 1434 वर्ग फुट	-	-	0-04 + 1434 वर्ग फुट
महायोग			0-31 1/2 + 1434 वर्ग फुट	-	-	0-31 1/2 + 1434 वर्ग फुट

* सङ्क, सीए भूमि, पार्क, लेआउट रोड के लिए 0-08 1/4 + 231 वर्ग फुट भूमि के लिए मुआवजा तय नहीं किया जाएगा

[फा. सं. सं.डब्ल्यू. 271/नि/बें छा /2025-26/भूमि विरेप/1727]

परदीप पुरी, मुख्य इंजीनियर/निर्माण

MINISTRY OF RAILWAYS

(South Western Railway Construction Organisation)

NOTIFICATION

Bengaluru, the 15th May, 2025

S.O. 2203(E).—In exercise of powers conferred by sub-section (1) of Section 20 A of the Railway Act 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the said Act), the central Government after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in the schedule annexed hereto, is required for the execution of the Special railway project, in lieu of Level crossing No. 35 for construction of Two lane ROB with Service Road”, in the state of KARNATAKA, hereby declares its intention to acquire such land:

Any person interested in the said land may, within Thirty days from the date of publication of this notification in the official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of Section 20D of the said Act:

Every such objection shall be made to the Competent Authority and Special Land Acquisition Officer, Tumakuru-Rayadurga and Tumakuru-Davanagere Railway project, Tumakuru for ROB / RUB's in lieu of level crossing No. 35 for construction of Two lane ROB with Service Road in writing and shall set out the grounds thereof and the competent authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the competent authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections:

Any order made by the competent authority under sub-section (2) of Section 20 D of the said Act shall be final:

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid Office of the Competent Authority and Special Land Acquisition Officer, Tumakuru-Rayadurga and Tumakuru-Davanagere Railway project, Tumakuru

SCHEDE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure, falling with in the proposed Special Railway Project of bridges in lieu of Level crossing No. 35 for construction of Two lane ROB with Service Road in the state of Karnataka.

DISTRICT: TUMAKURU

HOBLI: URDIGERE

TALUK: TUMAKURU

VILLAGE: KYATHSANDRA

SI No	Sy No	Beneficiary	Extent (In Acres-Guntas)				Classification of land
			Total (A-G)	A Kharab (A-G)	B Kharab (A-G)	Balance (A-G)	
1	83/ Block 1	Citizen Accessibility	0-02	-	-	0-02	CA Land
2	83/3	K.N.Gopal S/o Late Naraseeyappa	0-00 3/4	-	-	0-00 3/4	Dry
3	83/5	Susheela.V W/o K.N.Jayaramaiah	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	Dry
4	83/6	K.N.Krishnappa S/o Late Naraseeyappa	0-01	-	-	0-01	Dry
5	83/ Block 2	Layout Road	0-01	-	-	0-01	Road
6	83/ Block 3	Tata Lot (Park)	0-01	-	-	0-01	Park

7	84/4A	Narayanappa S/o Naraseeyappa, Bhoga Narasimhaiah S/o K.N.Narasanna, Lakshmamma W/o Late K.N.Narasanna, Krishnamurthy S/o Late K.N.Narasanna	0-04	-	-	0-04	Dry
8	84/9	Ananth Athri S/o A.Rajaram	0-04	-	-	0-04	Dry
Total			0-15	-	-	0-15	-

DISTRICT: TUMAKURU
HOBLI: URDIGERE

TALUK: TUMAKURU
VILLAGE: THIMLAPURA
(Mydala Village Road & Kyathsandra yard)

Sl No	Sy No	Beneficiary	Extent (In Acres-Guntas)				Classification of land
			Total (A-G)	A Kharab (A-G)	B Kharab (A-G)	Balance (A-G)	
1	1/1	C.Chikkagangaiah S/o Late Chikkanna, Krishnamurthy S/o Late Chikkanna, Kalavathi W/o Late Gangadhar	0-00 1/4	-	-	0-00 1/4	Dry
2	1/1	C.Chikkagangaiah S/o Late Chikkanna, Krishnamurthy S/o Late Chikkanna, Kalavathi W/o Late Gangadhar	0-01 3/4	-	-	0-01 3/4	Dry
3	2	Famidha Khanum W/o Late Abdul Wazeed, Yakbal Ahamed S/o Late Abdul Basid Sab Uruf Abdul Baseeth	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	Dry
4	3/1	Veena W/o Late Nataraju, K.N.Manohar S/o Late V.Nagaraju, K.N.Mahesh S/o Late K.V.Nagaraju	0-00 1/4	-	-	0-00 1/4	Dry
5	3/2	Famidha Khanum W/o Late Abdul Wazeed, Yakbal Ahamed S/o Late Abdul Basid Sab Uruf Abdul Baseeth	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	Dry
6	3/2	Famidha Khanum W/o Late Abdul Wazeed, Yakbal Ahamed S/o Late Abdul Basid Sab Uruf Abdul Baseeth	0-01	-	-	0-01	Dry
7	4/3	T.Umadevi D/o Gangamma	0-02	-	-	0-02	Dry
8	4/4, 4/5, 4/6	Park	0-03	-	-	0-03	Park
9	4/4, 4/5, 4/6	Layout Road	0-01	-	-	0-01	Layout Road

10	4/9	B.Ramesh S/o Buddathimmaiah	0-00 3/4	-	-	0-00 3/4	Residentially Converted
Total			0-12 1/2	-	-	0-12 1/2	-

DISTRICT: TUMAKURU
HOBLI: URDIGERE

TALUK: TUMAKURU
VILLAGE: BASAVAPATTANA

Sl No	Sy No / Site No.	Beneficiary	Extent (In Acres-Guntas & In Sq.Ft)				Classification of land
			Total (A-G & Sq.Ft)	A Kharab (A-G & Sq.Ft)	B Kharab (A-G & Sq.Ft)	Balance (A-G & Sq.Ft)	
1	16/2C Block1	Siddaraju S/o Late Shankaraiah	0-01	-	-	0-01	Dry
2	16/4 Block2	Seenappa S/o Narayanappa, K.C.Lakshmidevamma W/o Sri Ramachandra, K.S.Prameela W/o R.Govindaraju	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4	Residentially Converted
3	23	Praveen Kumar	303 Sq.ft	-	-	303 Sq.ft	Site
4	Layout Road	Road	231 Sq.ft	-	-	231 Sq.ft	Road
5	30	Hanumantharaju	413 Sq.ft	-	-	413 Sq.ft	Site
6	31	Venugopal	444 Sq.ft	-	-	444 Sq.ft	Site
7	15/2	Thimmappa S/o Thimmakka	0-00 1/4	-	-	0-00 1/4	Dry
8	15/5	C.Chikkagangaiah S/o Chikkanna	0-00 1/2	-	-	0-00 1/2	Dry
9	15/25	Narasegowda S/o Narasimhaiah	0-00 1/2	-	-	0-00 1/2	Dry
10	15/27	Premakumari W/o Shivakumar	0-00 1/4	-	-	0-00 1/4	Dry
11	15	Road	0-00 1/4	-	-	0-00 1/4	Road
12	15/37	Chandras S/o Late M.Eshwar, R.K.Vasantha W/o Chandras	43.00 Sq.ft	-	-	43.00 Sq.ft	Site
Total			0-04 + 1434 Sq. Ft	-	-	0-04 + 1434 Sq.Ft	

ABSTRACT

Sl No	Village	Classification	Extent (In Acres-Guntas & In Sq.Ft)			
			Total (A-G & Sq.Ft)	A Kharab (A-G & Sq.Ft)	B Kharab (A-G & Sq.Ft)	Balance (A-G & Sq.Ft)
1	Kyathsandra	Road	0-01	-	-	0-01
		Dry Land	0-11	-	-	0-11

		Park	0-01	-	-	0-01
		CA Land	0-02	-	-	0-02
		Total	0-15	-	-	0-15
2	Thimlapura (Mydala Village Road & Kyathsandra Yard)	Park	0-03	-	-	0-03
		Layout Road	0-01	-	-	0-01
		Residentially Converted	0-00 3/4	-	-	0-00 3/4
		Dry Land	0-07 3/4	-	-	0-07 3/4
		Total	0-12 1/2	-	-	0-12 1/2
3	Basavapattana	Road	0-00 1/4 + 231 Sq.Ft	-	-	0-00 1/4 + 231 Sq.Ft
		Residentially Converted	0-01 1/4	-	-	0-01 1/4
		Dry	0-02 1/2	-	-	0-02 1/2
		Site	1203 Sq.Ft	-	-	1203 Sq.Ft
		Total	0-04 + 1434 Sq.Ft	-	-	0-04 + 1434 Sq.Ft
Grand Total		0-31 1/2 + 1434 Sq.Ft	-	-	-	0-31 1/2 + 1434 Sq.Ft

*Compensation will not be fixed for Road, CA Land, Park, Layout Road measuring 0-08 1/4 + 231 Sq.Ft of land

[F. No. No.W.271/CN/BNC/2025-26/Land SRP/1727]
PRADEEP PURI, Chief Chief Engineer/III,